

Sanok, 18.10.2017 r.

WYKAZ

Wójt Gminy Sanok podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok, położonej w miejscowości Kostarowce, przeznaczonej do oddania w dzierżawę na cele rolnicze, w trybie bezprzetargowym, na okres trzech lat, zgodnie z art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1857), art. 13 i art. 25 ust. 1 i ust. 2, art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.), Uchwałą Nr XVIII/118/2008 Rady Gminy Sanok z dnia 7 lutego 2008 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony i Zarządzeniem Wójta Gminy Sanok Nr 213/2017 z dnia 11 października 2017 roku w sprawie przeznaczenia do oddania w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sanok położonej w miejscowości Kostarowce:

Położenie nieruchomości:	Woj.: podkarpackie, Jedn. ewid.: Gmina Sanok, Obręb: Kostarowce
Nr działki / Powierzchnia:	Nieruchomość o łącznej powierzchni 0,3942 ha , w skład której wchodzi: – działka nr 736 o powierzchni 0,1991 ha – działka nr 737 o powierzchni 0,1951 ha
Księga Wieczysta:	KS1S/00046607/9
Opis nieruchomości:	Działki położone w centralnej części miejscowości Kostarowce, przy drodze powiatowej relacji Czerteż – Strachocina, w otoczeniu terenów zabudowy mieszkaniowej oraz terenów użytkowanych rolniczo. Od północy działki posiadają dostęp do drogi gminnej. Działki cechują się prostokątnym kształtem oraz wyrównanym terenem. W ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane są użytkowaniem rolnym: PsIII – 0,3942 ha.
Roczny czynsz dzierżawny:	100,00 zł (słownie: sto złotych, 00/100) Czynsz dzierżawny będzie podlegał raz w roku waloryzacji o dodatni wskaźnik zmian cen skupu podstawowych produktów rolnych z II półrocza poprzedniego roku kalendarzowego, ogłaszany w drodze obwieszczenia przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
Termin wnoszenia opłat:	Czynsz dzierżawny płatny jednorazowo z góry do 31 października każdego roku.
Uwagi:	Dzierżawca, prócz czynszu będzie zobowiązany uiszczać podatki i inne ciężary związane z przedmiotem dzierżawy oraz ponosić koszty ubezpieczenia obowiązkowego.
Obciążenia:	Brak

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Gminy Sanok, w Sanoku przy ulicy Kościuszki 23 oraz zamieszcza się na stronach internetowych Gminy Sanok, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Szczegółowe informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w Urzędzie Gminy Sanok, Sanok ul. Kościuszki 23, pokój nr 510, w godz. 7.30 – 15.30, tel.: 13 46 56 552.

WÓJT GMINY SANOK
mgr Anna Hałas